

Conditions Générales de Location

1. CHAMP D'APPLICATION

Les présentes conditions générales de location sont applicables à l'offre de location de logements insolites proposées par la société DOMAINE DES CABANES SUSPENDUES sur son site internet www.cabanessuspendues.fr. Toute commande passée via ce site internet par le Client entraîne son adhésion aux Conditions dans leur version en vigueur au jour de la réservation. Les Conditions sont mises à la disposition du Client sur le site internet www.cabanessuspendues.fr où elles sont directement consultables et peuvent également lui être communiquées sur simple demande.

2. RESERVATIONS - TARIFS

La confirmation de la commande entraîne acceptation des conditions générales de location. Un courrier électronique accusant réception de la commande et de son paiement est envoyé par le Loueur dans les meilleurs délais. Les prix de location des Prestations sont ceux applicables au moment de la commande, tels que consultables par le Client sur le site internet. Les tarifs de location sont indiqués pour chacune des Prestations en euros. Les prix indiqués incluent la taxe de séjour.

La commande ne deviendra définitive qu'après encaissement du prix total de la réservation. Les modifications de commande ne pourront être validées qu'après acceptation par le Loueur et ajustement éventuel du prix.

Pour réserver un séjour avec un Bon Cadeau, nous contacter par mail ou téléphone (avec le n° du Bon Cadeau) afin de valider ensemble la date effective de votre séjour.

3. CONDITIONS DE PAIEMENT - ANNULATION ET MODIFICATION DE SEJOUR – INTERRUPTION DE SEJOUR

Tout paiement pourra intervenir par carte bancaire. Le Loueur met en œuvre tous les moyens pour assurer la confidentialité et la sécurité des données transmises sur le site www.cabanessuspendues.fr. Sur demande expresse, le Client pourra verser le prix de la location par espèces et la réservation ne sera confirmée qu'après paiement intégral de la commande.

Le Client pourra, demander l'annulation de sa réservation, sans avoir à justifier sa décision, mais le Loueur sera en droit d'appliquer les frais d'annulation suivants :

- Plus de 30 jours avant la date d'arrivée : 50% du montant total de la réservation sera conservé par le Loueur
- Moins de 30 jours avant la date d'arrivée : 100% du montant total de la réservation sera conservé par le Loueur

En cas d'interruption du séjour en cours, pour quelque motif que ce soit, il ne sera procédé à aucun remboursement.

Les demandes de modification des dates de séjour sont soumises aux mêmes conditions que les demandes d'annulation.

Le propriétaire conserve l'entière jouissance et propriété des Cabanes Suspendues. À ce titre, si le propriétaire annule le séjour, l'intégralité des sommes versées sera rendue au locataire.

4. CONDITIONS DE LOCATION

Le Loueur mettra à disposition du Client des logements insolites tels que choisis par ce dernier avec leurs aménagements. Les logements sont équipés d'accessoires de confort tels que machine à café,

meublé haut de gamme et décoration... Les draps, peignoirs de bains, chaussons et le linge de toilette sont fournis. Toute dégradation donnera lieu à dédommagement.

Le Client s'engage à restituer le logement loué ainsi que ses accessoires dans le même état que celui constaté lors de la prise en location. Le Client ne sera pas tenu d'effectuer le ménage avant de quitter le logement.

Le Client sera tenu de verser une caution lors de la prise en location s'élevant à 500 euros. Ce dépôt est restitué, déduction faite du coût de remise en état des lieux si des dégradations étaient constatées. Excepté les chiens guides, les animaux sont interdits dans les logements loués.

5. ARRIVEES, DEPARTS ET CONDITIONS D'UTILISATION

L'accès au logement loué a lieu entre 17 et 19 heures. Le logement devra être libéré au plus tard à 11 heures le jour du départ. Pendant la durée du séjour, le Client devra assurer le caractère paisible de la location et en faire usage conformément à la destination des lieux.

Le Client doit respecter le nombre de personnes prévu pour le logement loué. Les véhicules des Clients seront stationnés sur un parking privé proche du logement loué. La circulation des véhicules autour des cabanes est interdite.

6. SECURITE

Les logements sont facilement accessibles par des escaliers droits. Les terrasses ont des rambardes dont les hauteurs sont réglementaires. Les logements sont équipés d'extincteurs et de détecteurs de fumée. Il est rappelé qu'il est interdit de fumer ou de faire usage d'une cigarette électronique à l'intérieur des logements. Les appareils électriques thermiques autres que ceux déjà fournis dans les logements ne sont pas autorisés. La consommation d'alcool est sous la responsabilité du Client et interdite sur le site en dehors du logement loué et de sa terrasse privative. L'utilisation des équipements et entre autres Spa, Sauna se fait sous la seule responsabilité du Client. Le Loueur ne pourra en aucun cas être tenu responsable en cas de survenance d'un accident au cours de la période de location.

7. RESPONSABILITE - ASSURANCES

La responsabilité du logement loué est transférée au Client dès la prise en location. Le locataire doit avoir contracté une assurance responsabilité civile en villégiature. Il est responsable de tous les dommages survenant de son fait. Une attestation sur l'honneur pourra lui être demandée lors de l'établissement de l'état des lieux.

8. DROIT APPLICABLE - LANGUE DU CONTRAT

Les présentes conditions générales de location sont régies par le droit français. Seul le texte français ferait foi en cas de litige.

9. JURIDICTION COMPETENTE

Pour toutes les contestations relatives aux ventes réalisées par le Loueur et à l'application ou à l'interprétation des présentes conditions générales de location, le Client devra s'adresser en priorité à la société DOMAINE DES CABANES SUSPENDUES par courrier recommandé avec AR à l'adresse suivante :

DOMAINE DES CABANES SUSPENDUES

3 route du Col du Marchand
07290 Satillieu

A défaut de règlement amiable, tous les litiges seront soumis aux tribunaux compétents dans les conditions de droit commun.